

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения

1. Организатор конкурса: администрация Саргазинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области.

Почтовый адрес: 456531, Челябинская область, Сосновский район, п. Саргазы, ул. Мичурина, дом 10 а.

Адрес электронной почты: olga1985@74.ru.

Официальный сайт: <http://sargazinskoe.eps74.ru>

Номера контактных телефонов: 8(351-44)99-3-10; 8(351-44)99-3-93 (факс).

Банковские реквизиты: ИНН 7438003135 КПП 743801001 ОГРН 1027401869769

Лицевой счет 03693031870 ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области, отдел № 35 УФК по Челябинской области

Банк: Отделение Челябинск г. Челябинск

БИК: 047501001

р/с: 40302810275013000120

КБК 911 114 02 05 310 0000 410

2. Объект концессионного соглашения: система водоснабжения п. Саргазы, п. Смолино ж/д ст., канализационные сети п. Саргазы:

- водонапорная башня высотой 20 метров, объемом 30 кубометров, месторасположение п. Саргазы;

- скважина глубиной 65 метров, эксплуатационный водонасосный горизонт 40 метров, месторасположение скважины: на восток от п. Саргазы на расстоянии 800 метров;

- скважина глубиной 60 метров, эксплуатационный водонасосный горизонт 45 метров, месторасположение скважины: на западной окраине п. Саргазы;

- сети водоснабжения п. Саргазы, общей протяженностью 9 000 метров;

- скважина артезианская, глубина 90 м., с земельным участком, площадью 201 кв.м. с кадастровым номером 74:19:20 06 023:00065 месторасположение объекта: Челябинская область, Сосновский район, п. Смолино ж/д.ст.;

- сеть водопроводная протяженностью 230 м., месторасположение: Челябинская область, Сосновский район, ст. Смолино, от скважины до ВК 20;

- сеть водопроводная протяженностью 637 м., месторасположение: Челябинская область, Сосновский район, ст. Смолино, от ВК-1 до ВК-3;

- сеть водопроводная протяженностью 1597 м., месторасположение: Челябинская область, Сосновский район, ст. Смолино, от ВК-1 до ВК-18;

- канализационные сети протяженностью 2 414 м. месторасположение: Челябинская область, Сосновский район, п. Саргазы.

3. Срок действия концессионного соглашения: 5 лет с даты заключения.

4. Требования к участникам конкурса: Отсутствие решения о ликвидации юридического лица - заявителя или о прекращении физическим лицом - заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя; отсутствие решения о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства в отношении него; отсутствие решения уполномоченного органа об административном приостановлении деятельности заявителя, если такое решение, исходя из требований действующего законодательства, объективно препятствует участию в конкурсе и/или заключению и исполнению концессионного соглашения по результатам конкурса. К участию в конкурсе допускаются индивидуальные предприниматели, юридические лица либо несколько действующих без образования юридического лица, на основании договора простого товарищества, физических или юридических лиц, предоставившие необходимые документы в соответствии с конкурсной документацией.

5. Критерии конкурса, в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования:

- Необходимая валовая выручка (НВВ) – 768,5 тыс. рублей в год.

- Индекс эффективности операционных расходов – от 3,0% до 1,0%.

- Нормативный уровень прибыли – 5,0%.

- Уровень потерь воды в сетях – 3,0%.

- Расходы на модернизацию и реконструкцию объекта соглашения

№			Срок	Тыс. руб.
1.	Ремонт и замену участков водопроводных сетей	п. Саргазы, от ул. Юбилейная до ул. Земляничная протяженность – 468 м.	2-3 квартал 2016	690 000
2.	Ремонт и замену канализационных сетей	в доме 14 по ул. Мира в п. Саргазы, от д. № 7 до д. № 6, от д. № 6 до д. № 3, от д. № 3 до выгребной ямы по ул. Мира в п. Саргазы общая протяженность – 146 м.	2-3 квартал 2016	668 274
3.	Ремонт и замену участков водопроводных сетей	от дома № 14 до дома № 3 по ул. Мичурина п. Саргазы – протяженность 200 м.	2-3 квартал 2017	300
4.	Ремонт и замену канализационных сетей	От дома № 14 до дома 7 по ул. Мира п. Саргазы – протяженность 150 м.	2-3 квартал 2017	300
5.	Ремонт и замену участков водопроводных сетей	От дома № 31 до дома № 47 по ул. Ленина в п. Саргазы – протяженность – 300 м.	2-3 квартал 2018	350
6.	Ремонт и замену канализационных сетей	От дома № 1 до дома № 4 по ул. Набережная в п. Саргазы – протяженность 150 м.	2-3 квартал 2018	300
7.	Ремонт и замену участков водопроводных сетей	От дома № 1 до дома № 4 по ул. Набережная в п. Саргазы – протяженность – 150 м.	2-3 квартал 2019	180
8.	Ремонт и замену канализационных сетей	От Больницы по адресу ул. Мира д. 2 до выгреба по ул. Мира – протяженность – 30 м.	2-3 квартал 2019	60
9.	Ремонт и замену канализационных сетей	Здание администрации по адресу: п. Саргазы, ул. Мичурина, д. 10 а – протяженность – 30 м.	2-3 квартал 2019	60
10.	Ремонт и замену участков водопроводных сетей	От дома № 1 до дома № 4 по ул. Набережная п. Саргазы – протяженность 150 м.	2-3 квартал 2019	180
11.	Ремонт и замену участков водопроводных сетей	От дома № 14 по ул. Мичурина до дома № 19 по ул. Ленина в п. Саргазы – протяженность 200 м.	2-3 квартал 2020	300
12.	Ремонт и замену канализационных сетей	От Школы до детского сада в п. Саргазы – протяженность – 150 м.	2-3 квартал 2020	300

6. Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации, получения доступа к объекту соглашения. Конкурсную документацию и доступ к объекту соглашения можно получить по письменному заявлению (в произвольной форме) любого заинтересованного лица на участие в открытом конкурсе, подавшего заявку на участие в конкурсе (при наличии подтвержденных полномочий на получение конкурсной документации), в течение 45 дней с даты регистрации заявки на участие в конкурсе (до истечения времени окончания срока подачи заявок) – в срок с 09:00 часов «01» февраля 2016 г. до 10:00 часов «07» апреля 2016 г., путем обращения в конкурсную комиссию по адресу: Челябинская область, Сосновский район, п. Саргазы, ул. Мичурина, д. 10 а, кабинет № 4, тел. 8(351-44)99-3-10, адрес электронной почты: olga1985@74.ru в рабочие дни с 9:00 до 17:00 часов по местному времени. Конкурсная

документация на участие в открытом конкурсе выдаётся секретарём конкурсной комиссии в течение 3 рабочих дней со дня получения соответствующего письменного заявления, но не ранее дня размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, сообщения о проведении открытого конкурса и конкурсной документации.

7. Официальный сайт, на котором размещена конкурсная документация: <http://www.torgi.gov.ru>.

8. Способ обеспечения исполнения обязательства по заключению концессионного соглашения. К моменту подачи в конкурсную комиссию заявки на участие в открытом конкурсе, и не позднее срока окончания приема заявок на участие в открытом конкурсе заявитель должен внести задаток в размере **37 112, 28 (тридцать семь тысяч сто двенадцать) рублей 28 коп.** (12-кратный размер концессионной платы) на лицевой счет Администрации Саргазинского сельского поселения, по следующим реквизитам:

ИНН 7438003135/КПП 743801001

Лицевой счет 03693031870

БИК: 047501001; п/с: 40302810275013000120 в Отделении Челябинск г. Челябинск;

ОГРН 1027401869769 от 17.05.2005

КБК запрашивается заинтересованными лицами у организатора конкурса, с учетом сроков подачи заявок на участие в конкурсе; тел. для обращений по вопросам уточнения КБК: 8(351-44)99-3-10; 8(351-44)99-3-49.

Задаток должен поступить на вышеуказанный счет до дня окончания приема заявок на участие в конкурсе. В составе заявки должно быть представлено платежное поручение заявителя с оригинальной печатью банка или штампа, подтверждающего факт перечисления суммы задатка.

9. Порядок, место и срок предоставления заявок на участие в конкурсе: **с 09:00 часов «01» февраля 2016 г. до 10:00 часов «07» апреля 2016 г.**, путем обращения в конкурсную комиссию по адресу: Челябинская область, Сосновский район, п. Саргазы, ул. Мичурина, д. 10 а, кабинет № 4, тел. 8(351-44)99-3-10, адрес электронной почты: www.olga1985@74.ru, в рабочие дни с 9:00 до 17:00 часов по местному времени. Заявки на участие в конкурсе подаются в запечатанном конверте, на котором указывается наименование конкурса, информация о заявителе (наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя, почтовый адрес), дата окончания срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе.

10. Обеспечение исполнения концессионером обязательств по концессионному соглашению осуществляется путем предоставления безотзывной банковской гарантии в размере, установленном нормативными актами, регулирующими предоставление банковской гарантии в связи с заключением концессионных соглашений в отношении государственного и муниципального имущества, на дату заключения концессионного соглашения.

Банковская гарантия должна быть непередаваемой и соответствовать требованиям Постановления Правительства Российской Федерации от 15.06.2009г. № 495, Постановления Правительства Российской Федерации от 19.12.2013г. № 1188.

11. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Вскрытие конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе производится конкурсной комиссией в день окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе, после времени окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе, по адресу: Челябинская область, Сосновский район, п. Саргазы, ул. Мичурина, д. 10 а, кабинет № 4, **«07» апреля 2016 г. в 14:00 часов по местному времени.**

12. Определение заявителей, прошедших предварительный отбор. Проведение предварительного отбора участников открытого конкурса и подписание протокола о проведении предварительного отбора участников открытого конкурса осуществляется **«13» апреля 2016 г. с 9:00 часов до 17:00 часов.** В соответствии с указанной датой, конкурсная комиссия в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола проведения предварительного отбора участников открытого конкурса, направляет участникам конкурса, прошедшим

предварительный отбор, уведомления с предложением представить свои конкурсные предложения, а также размещает протокол проведения предварительного отбора участников открытого конкурса на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации. Если единственный заявитель, прошедший предварительный отбор, и представленная им заявка на участие в конкурсе соответствуют требованиям, установленным конкурсной документацией, организатор торгов (Концедент) в течение десяти рабочих дней со дня принятия решения о признании конкурса несостоявшимся вправе предложить такому заявителю представить предложение о заключении концессионного соглашения на условиях, соответствующих конкурсной документации. Срок представления заявителем этого предложения составляет не более чем шестьдесят рабочих дней со дня получения заявителем предложения Концедента. Срок рассмотрения Концедентом представленного таким заявителем предложения устанавливается решением Концедента, но не может составлять более чем пятнадцать рабочих дней со дня представления таким заявителем предложения. По результатам рассмотрения представленного заявителем предложения Концедент в случае, если это предложение соответствует требованиям конкурсной документации, в том числе критериям конкурса, принимает решение о заключении концессионного соглашения с таким заявителем. Заявителям, не допущенным к участию в открытом конкурсе, направляется уведомление об отказе в допуске к участию в открытом конкурсе с приложением копии указанного протокола и возвращаются внесенные ими суммы задатков в течение 5 рабочих дней со дня подписания указанного протокола членами конкурсной комиссии.

13. Порядок, место и срок предоставления конкурсных предложений: с 09:00 часов (по местному времени) «19» апреля 2016г., до 10:00 часов (по местному времени) «25» апреля 2016г.

Конкурсные предложения в течение указанного срока принимаются конкурсной комиссией по рабочим дням, с 9:00 до 17:00 по адресу: Челябинская область, Сосновский район, п. Саргазы, ул. Мичурина, д. 10 а, кабинет № 4.

14. Место, дата и время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями: «26» апреля 2016г. в 14:00 (по местному времени) по адресу: Челябинская область, Сосновский район, п. Саргазы, ул. Мичурина, д. 10 а, кабинет № 4.

15. Место, дата, время и порядок определения победителя конкурса: 456531, Челябинская область, Сосновский район, п. Саргазы, ул. Мичурина, дом 10 а, администрация Саргазинского сельского поселения Сосновского района Челябинской области, «29» апреля 2016 года с 11:00 до 15:00 часов (по местному времени). Победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наилучшие условия, определяемые в порядке, предусмотренном конкурсной документацией.

16. Срок подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса: «29» апреля 2016 года. Конкурсная комиссия в течение пятнадцати рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения конкурса или принятия Концедентом решения об объявлении конкурса несостоявшимся обязана опубликовать сообщение о результатах проведения конкурса с указанием наименования (для юридического лица) или фамилии, имени, отчества (для индивидуального предпринимателя) победителя конкурса или решение об объявлении конкурса несостоявшимся с обоснованием этого решения в официальном издании, в котором было опубликовано сообщение о проведении конкурса, и разместить такое сообщение на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Конкурсная комиссия в течение пятнадцати рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения конкурса или принятия Концедентом решения об объявлении конкурса несостоявшимся обязана направить уведомление участникам конкурса о результатах проведения конкурса. Указанное уведомление может также направляться в электронной форме.

17. Срок подписания концессионного соглашения

В течение 10 рабочих дней с момента получения победителем открытого конкурса протокола о результатах проведения открытого конкурса и проекта концессионного

соглашения, участник открытого конкурса, признанный конкурсной комиссией победителем открытого конкурса, должен подписать концессионное соглашение, являющееся предметом настоящего открытого конкурса.

18. Размер концессионной платы принимается равным 3092,69 (Три тысячи девяносто два) руб. 69 коп. в месяц. НДС не начисляется в связи с освобождением Концедента в установленном законом порядке от обязанности по уплате и начислению НДС.